



COMUNE DI ANNICCO

Provincia di Cremona

tel. 0374 79064 fax 0374 369047

PEC comune.annicco@pec.regione.lombardia.it

e-mail info@comuneannicco.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

SERVIZI LL.PP., URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 128 del 26-08-2023

OGGETTO:

**INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON
SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PALAZZO MUNICIPALE - LOTTO 2
PNRR M2 C4 I2.2 - DETERMINA A CONTRATTARE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale 26/08/2023 n. 51:

- è stato approvato il progetto esecutivo dell'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PALAZZO MUNICIPALE - LOTTO 2 - CUP J44J23000460001,, redatto dallo studio SACEE S.R.L di Milano, dell'importo di complessivi €. 106.000,00 di cui € 78.299,97per lavori;
- è stato disposto che con successivo provvedimento dirigenziale siano stabilite le modalità di scelta del contraente;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 di garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, suddividendo l'appalto in stralci funzionali, prestazionali in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, (riportati nella tabella che segue);

Stralcio	Lavori	Categoria	Importo a base d'asta	Oneri sicurezza	Costo Mano d'Opera	Importo totale
A	Serramenti	OS 6	62.380,71	539,08	12.405,52	75.325,31
B	Termoregolazione impianti	OS 28	1.297,10		1.677,56	2.974,66

Considerato che le somme a base di gara sono inferiori ad euro 150.000 e che pertanto è possibile procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto per quanto sopra, di:

- provvedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto previa consultazione, ove esistenti, di operatori economici iscritti nell'elenco fornitori di questo Ente sulla Piattaforma SINTEL;
- condurre la procedura mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, optando per il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it>;
- utilizzare il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 108, c.1 del D.Lgs. 36/2023;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto in ordine al punto precedente che:

a):	FINE DA PERSEGUIRE:	perseguire nella riqualificazione energetica del palazzo municipale che ne riduca i consumi con un intervento che interessi la sostituzione dei serramenti ed il miglioramento della regolazione degli impianti di climatizzazione
b):	OGGETTO DEI CONTRATTI	INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PALAZZO MUNICIPALE - LOTTO 2 CUP J44J23000460001 : Stralcio A Sostituzione serramenti palazzo municipale Stralcio B Termoregolazione impianti palazzo municipale
	FORMA DEL CONTRATTO:	scrittura privata e/o lettera di affidamento
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	avvio dei lavori entro il 15/09/2023 e Capitolato speciale d'appalto
c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	mediante affidamento diretto previa consultazione di operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 e confronto mediante percentuale di ribasso sui lavori a corpo

Visto inoltre l'art. 1 c. 2 dell'allegato II.1 al D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che prevede adozione della determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante;

Visti gli allegati predisposti dal sottoscritto Responsabile:

- Disciplinare di consultazione;
- Modello DGUE;
- Autocertificazione antimafia;

Reso noto conto che sono stati acquisiti i CIG per i lotti costituenti l'intervento di seguito riportati:

Stralcio A: Sostituzione serramenti	A0067D4F51
Stralcio B: Termoregolazione impianti	A006834E8A

Richiamati gli artt. 35 e 37 dello Statuto Comunale;

Visti:

- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 32, 33, 34, 35, 40 e 44 del Regolamento di contabilità;
- gli artt. 169, 177 e 183 del T.U.L. Enti Locali D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

Accertata la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di stabilire i seguenti elementi previsti dall'art. 192 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, richiamati nella tabella in premessa;
- 3) di procedere all'individuazione delle ditte esecutrici dell'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PALAZZO MUNICIPALE - LOTTO 2 CUP J44J23000460001, mediante affidamento diretto previa consultazione di operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, con il criterio del minor prezzo e condurre la procedura mediante l'ausilio della piattaforma telematica di Regione Lombardia denominata "SINTEL";
- 4) di suddividere l'affidamento in stralci prestazionali, per i quali sono stati acquisiti i seguenti CIG:

STRALCIO	LAVORI	IMPORTO TOTALE con oneri sicurezza e costo M.O.	CIG
A	SOSTITUZIONE SERRAMENTI	€. 75.325,31	A0067D4F51
B	TERMOREGOLAZIONE IMPIANTI	€. 2.974,66	A006834E8A

- 5) di approvare la modulistica di gara richiamata in premessa, che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 6) di dare atto che l'intervento dell'importo complessivo di **€. 106.000,00 troverà copertura** con:
 - contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni 2023 e 2024, in applicazione del comma 29 dell'art. 1 della L. 160/2019; confluiti all'interno del **PNRR M2 C4 I2.2 "interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni"**, per **€. 100.000**;
 - **oneri di urbanizzazione, per €. 6.000,00**;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Addi, 26-08-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Visigalli Domenico-